

Predkladacia správa

Na rokovanie vlády Slovenskej republiky sa predkladá návrh na skrátené legislatívne konanie o vládnom návrhu zákona o pomoci pri splácaní úveru na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V súvislosti s nárastom úrokových sadzieb pri úveroch na bývanie sa zvyšuje finančné zaťaženie domácností, ktoré musia vynakladať výrazne vyššie finančné prostriedky na splácanie úveru na bývanie. Vzhľadom na to, bude mať značný počet domácností problém so zabezpečením dôstojnej životnej úrovne, pričom najohrozenejšie domácnosti môžu v dôsledku platobnej neschopnosti o svoje bývanie prísť. Na vyriešenie predmetného problému by bola nevyhnutná pomoc zo strany štátu, ktorá by mala za následok značné hospodárske škody. Neriešenie situácie by zároveň ohrozovalo právo na takú pomoc, ktorá je nevyhnutná na zabezpečenie základných životných podmienok. Je potrebné prijať také opatrenia, ktoré podporia schopnosť osôb riadne a včas splácať splátky úveru a súčasne si zabezpečiť dôstojné životné podmienky a zachovať primerané bývanie. Vzhľadom na uvedené, Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky navrhuje poskytovať ohrozeným domácnostiam finančný príspevok, ktorým sa čiastočne pokryjú ich zvýšené výdavky.

Zákon sa navrhuje prerokovať v Národnej rade Slovenskej republiky v skrátenom legislatívnom konaní, nakoľko bez rýchleho zavedenia navrhovaných opatrení by sa znižovali reálne peňažné zdroje obyvateľstva, čím by boli ohrozené základné ľudské práva a slobody a štátu by mohli hroziť značné hospodárske škody v súvislosti s finančným zabezpečením dotknutých osôb.

Účinnosť zákona sa navrhuje od 1. januára 2024.